

サンタック所有及び管理物件空室一覧表

2020/10/2

*** ペット飼育可能物件が多数あります。是非、ご紹介頂きますよう、宜しくお願い致します ***															
地域	物件名	住所	新築年	号室	ペット	間取り	面積	賃料	共益費	保証金	償却	内覧	現況	入居可能日	備考
愛知	泰水堂ビル	名古屋市西区幅下2-6-17	S41										空室なし		
	第2泰水堂ビル	名古屋市西区城西2-11-13	S51	3D	可	1LDK	52.52㎡	65,000円	7,000円	2ヶ月	1ヶ月	可	空室	即日可能	広タールバルコニー
				6C	可	3DK	50.22㎡	62,000円	7,000円	2ヶ月	1ヶ月	可	空室	即日可能	リフォーム完了
	第5泰水堂ビル	名古屋市西区城西2-11-14	H14										空室なし		
	栄マンションS棟	名古屋市中区栄3-11-5	S50										空室なし		
三重	イオラニガーデン	名古屋市北区金城4-16-30	H8	201	不可	1LDK	48.26㎡	70,000円	7,000円	2ヶ月	1ヶ月	可	空室	即日可能	駅徒歩7分
三重	メゾン・ヴァンペール	四日市市鶴の森1-2-15	S55	603	可	3LDK	76.84㎡	70,000円	5,000円	2ヶ月	1ヶ月	可	空室	即日可能	駅徒歩4分

<ご案内について> 泰水堂各ビル : 空室玄関ドアにダイヤル錠が取り付けられています(解錠番号:1971)

イオラニガーデン・メゾンヴァンペール・栄マンション: 事前に当社へご連絡下さい。

<その他> : ペット可物件は、ペット飼育の場合、保証金3ヶ月(償却 1ヶ月)となります。また、退去時の原状回復工事費用は実費精算となります(飼育しない場合も同様)

事業用物件															
地域	物件名	住所	新築年	階	号	面積①	面積②	賃料(税込)	共益費(税込)	保証金	償却	内覧	現況	入居可能日	備考
愛知	泰水堂ビル	名古屋市西区幅下2-6-17	S41										空室なし		
	第2泰水堂ビル	名古屋市西区城西2-11-13	S51										空室なし		
	第5泰水堂ビル	名古屋市西区城西2-11-14	H14										空室なし		
	東片端サンコービル	名古屋市東区東片端町23	S61	1	南西	121.66㎡	約36.80坪	445,280円	80,960円	6ヵ月	50%	可	空室	要相談	1階路面店
				4	北	56.19㎡	約17.00坪	149,600円	37,400円	6ヵ月	30%	可	空室	要相談	事務所跡
				5	南	115.70㎡	約35.00坪	308,000円	77,000円	6ヵ月	30%	可	空室	要相談	事務所跡
				7	南	115.70㎡	約35.00坪	308,000円	77,000円	6ヵ月	30%	可	空室	要相談	事務所跡
	那古野ビル	名古屋市西区那古野2-1-2	S38										空室なし		
	泉久屋サンコービル	名古屋市東区泉1-14-1	H2	7		99.94㎡	約30.23坪	297,000円	66,000円	6ヵ月	30%	可	空室	要相談	リフォーム済
	矢場町サンコービル	名古屋市中区大須3-5-6	H2										空室なし		
	鶴舞ベルビル	名古屋市昭和区鶴舞2-17-17	H2	3		535.63㎡	約162.02坪	1,069,200円	178,200円	6ヵ月	50%	可	空室	要相談	事務所跡
				4		535.63㎡	約162.02坪	1,069,200円	178,200円	6ヵ月	50%	可	空室	要相談	事務所跡
甚目寺倉庫	あま市方領西六反地54	S51										空室なし			
ザ・プラス・ワン	瀬戸市高根町1-46	S61	3	A	191.30㎡	約57.86坪	250,800円	62,700円	5ヵ月	50%	可	空室	要相談	事務所跡	
				B	157.18㎡	約47.54坪	206,800円	51,700円	5ヵ月	50%	可	空室	要相談	事務所跡	
				C	157.78㎡	約47.72坪	206,800円	51,700円	5ヵ月	50%	可	空室	要相談	事務所跡	
三重	メゾン・ヴァンペール	四日市市鶴の森1-2-15	S55	3	302	75.97㎡	約22.98坪	148,700円	5,500円	4ヵ月	50%	可	空室	要相談	※1・※2

メゾン・ヴァンペール ※1: 現況はスケルトンの状態です。

302号室について ※2: 契約日より3か月間、賃料フリーレント致します

<ご案内について> 泰水堂ビル : 現在内覧可の物件はございません。

第2泰水堂ビル : 現在内覧可の物件はございません。

第5泰水堂ビル : 現在内覧可の物件はございません。

東片端サンコービル : 事前に当社へご連絡下さい。

那古野ビル : 現在内覧可の物件はございません。

泉久屋サンコービル : 7階非常扉ドアノブに鍵ボックスが取り付けられていますので、解錠の上、入室して下さい⇒解錠番号1971

矢場町サンコービル : 現在内覧可の物件はございません。

鶴舞ベルビル : 各空室ドアノブに鍵ボックスが取り付けられていますので、解錠の上、入室して下さい⇒解錠番号1971

ザ・プラス・ワン : 北階段側の2階物入に鍵が設置してあります。(ドアに鍵BOXが取り付けられていますので、解錠の上、入室して下さい⇒解錠番号:1971)

メゾン・ヴァンペール : 事前に当社へご連絡下さい。

<その他> : 居住用及び事業用物件共に、お申し込みの内容によっては、当社より指定する保証会社(全保連株式会社)を付けて頂く場合があります。

※物件買い取り強化中！！

土地や建物(一戸建・マンション・ビル)等、どんな事でも結構です。
是非、お気軽にお電話下さいませ。お待ちしております。



不動産情報館

サンタック

TEL. 052-961-1121
FAX. 052-961-1230

〒461-0015 名古屋市東区東片端町23 東片端サンコービル9F

注) 土(第1・3・5)・日・祝は定休日となります。

* ご連絡事項 : AD(広告宣伝費)1ヵ月分、お支払いさせていただきます。

: 間取り等の詳細につきましては、当社ホームページをご覧ください。http://www.suntac.co.jp

: 新規物件！！泉久屋サンコービル7階、第2泰水堂ビル6C号室、ご紹介宜しくお願い致します。