

# 東片端サンコービル

《物件写真》



《ビル正面入口》



《エレベーター2基》

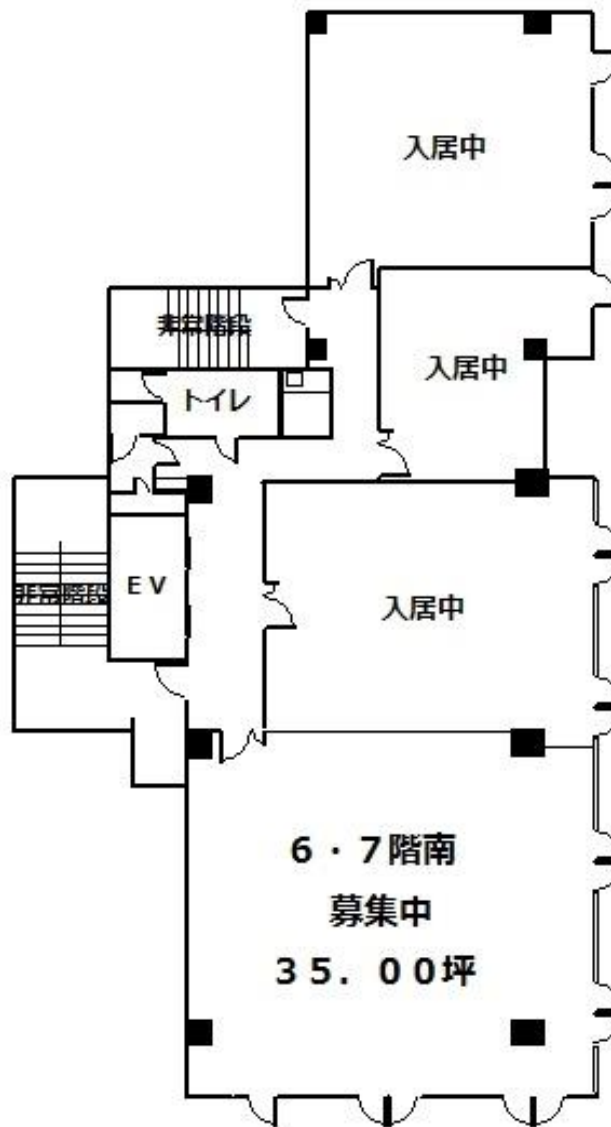


《案内図》



名古屋高速「東片端」インター近く！  
SECOM セキュリティー完備！

《6・7階平面図》



物件種目	<b>貸事務所</b>		
最寄駅	<b>地下鉄「高岳」駅</b>		
間取り	<b>左記参照</b>		
賃料条件	賃料	<b>302,400円(税込)</b>	
		<b>保証金6ヵ月(償却30%)</b>	
物件所在地	名古屋市東区東片端町23番地		
交通	地下鉄桜通線「高岳」駅 徒歩8分		
	地下鉄名城線「久屋大通」駅 徒歩10分		
建物	建物名	東片端サンコービル	
	構造・規模	SRC造9階建	
	使用部分面積	6・7階南フロア : 115.70㎡(約35.00坪)	
新築年月	昭和61年12月	契約期間	2年
共益費	75,600円/月(税込)		
土地面積	588.95㎡	用途地域	商業地域
駐車場	タワーパーキング複数台空あり		
現況	空室	入居可能日	要相談
本体設備	EV・電気・上下水道		
各戸設備	個別空調・照明		
保険	加入義務あり		
備考	SECOMセキュリティ完備 <b>契約より1年未満の解約は保証金100%償却</b>		

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします

愛知県知事免許(4)第19544号 愛知県宅地建物取引業協会会員

## サンタック(有)

名古屋市東区東片端町23番地  
〒461-0015 東片端サンコービル9F

TEL:052-961-1121  
FAX:052-961-1230

■取引態様 ■客付会社様へ ■情報公開日  
貸主 AD1ヵ月 H30.2.2  
お支払いします