

# 東片端サンコービル

《物件写真》



《ビル正面入口》



《エレベーター2基》

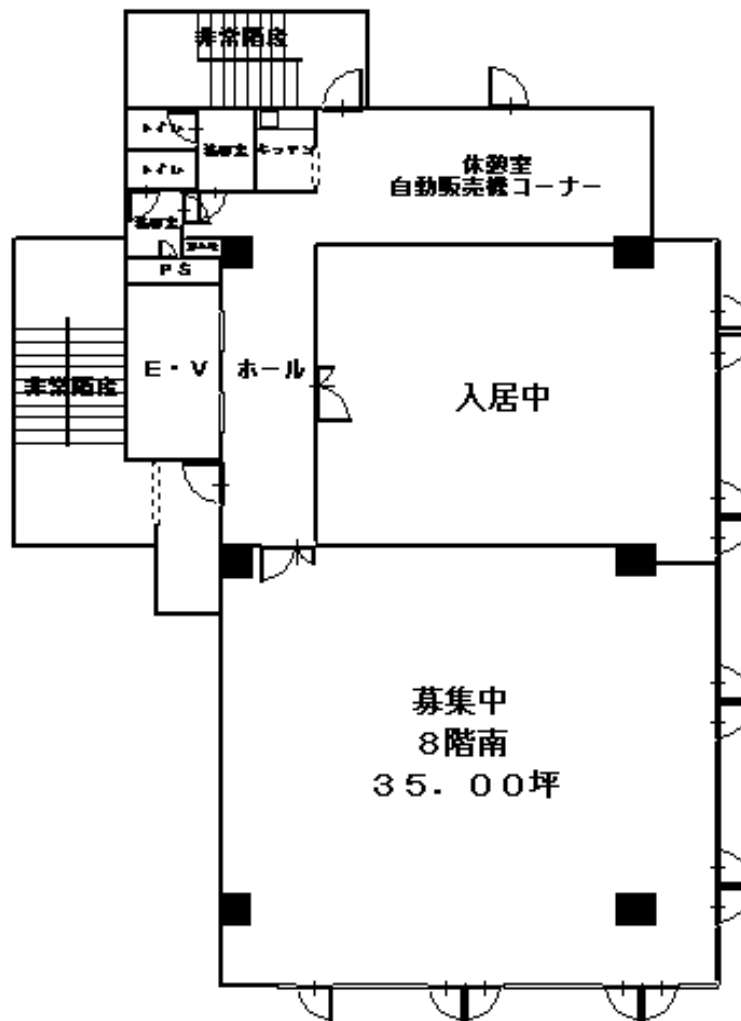


《案内図》



名古屋高速「東片端」インター近く！  
SECOM セキュリティー完備！

《平面図》



物件種目	<b>貸事務所</b>		
最寄駅	地下鉄「高岳」駅		
間取り	左記参照		
賃料条件	賃料	308,000円(税込)	
		保証金6ヵ月(償却30%)	
物件所在地	名古屋市東区東片端町23番地		
交通	地下鉄桜通線「高岳」駅 徒歩8分		
	地下鉄名城線「久屋大通」駅 徒歩10分		
建物	建物名	東片端サンコービル	
	構造・規模	SRC造9階建	
	使用部分面積	8階南フロア : 115.70 m <sup>2</sup> (約35.00坪)	
新築年月	昭和61年12月	契約期間	2年
共益費	77,000円(税込) / 月		
土地面積	588.95m <sup>2</sup>	用途地域	商業地域
駐車場	タワーパーキング複数台空あり		
現況	空室	入居可能日	要相談
本体設備	EV・電気・上下水道		
各戸設備	個別空調・照明		
保険	加入義務あり		
備考	SECOMセキュリティ完備 契約より1年未満の解約は保証金100%償却 現況での貸し出し		

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします

愛知県知事免許(4)第19544号 愛知県宅地建物取引業協会会員

## サンタック(有)

名古屋市東区東片端町23番地  
〒461-0015 東片端サンコービル9F

TEL: 052-961-1121  
FAX: 052-961-1230

■取引態様 ■客付会社様へ ■情報公開日

貸主 AD1ヵ月 R1.9.26  
お支払いします